

Obwieszczenie Stowarzyszenia Planowania Regionalnego Pomorza Przedniego z dnia 16.03.2026



o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu ogólnej aktualizacji Regionalnego Programu Rozwoju Przestrzennego Pomorza Przedniego (RREP VP)

W dniu 29.01.2026 podczas 3. posiedzenia Walnego Zgromadzenia Stowarzyszenia Planowania Regionalnego Pomorza Przedniego przyjęto drugi projekt ogólnej aktualizacji Regionalnego Programu Rozwoju Przestrzennego Pomorza Przedniego. Następnie przeprowadzona zostanie procedura konsultacji społecznych. Drugi projekt zostanie publicznie ogłoszony w ramach procedury konsultacji, a każdy w terminie 8 tygodni będzie miał możliwość zgłaszania swoich uwag, sugestii i stanowisk. Region Planowania Pomorze Przednie (zakres obowiązywania) obejmuje powiaty Vorpommern-Greifswald oraz Vorpommern-Rügen. Przedmiotem wspomnianej ogólnej aktualizacji jest uaktualnienie ustaleń dotyczących zagospodarowania przestrzennego zawartych w RREP VP 2010¹ oraz w drugiej zmianie RREP VP 2023². Ponadto zakres obowiązywania RREP VP został rozszerzony o powiaty Jarmen-Tutow und Peenetal/Loitz.

Nowe warunki ramowe, podstawy prawne oraz rozwój w regionie planowania wymagają weryfikacji celów i zasad. Projekt odnosi się do struktury przestrzennej i rozwoju przestrzennego, rozwoju osadnictwa i gospodarki, rozwoju infrastruktury, rozwoju środowiska naturalnego, a także do planistycznego zagospodarowania przestrzeni pod powierzchnią ziemi. W ramach aktualizacji przewiduje się również wyznaczenie obszarów priorytetowych dla energii wiatrowej (§§ 27 ustęp 4, 13 ROG)³. Na wspomnianych obszarach wykorzystanie energii wiatrowej będzie miało uprzywilejowany status, a sprzeczne z nim użytkowanie zostanie wykluczone (§ 35 ustęp 1 numer 5 BauGB, § 7 ustęp 3 zdanie 2 numer 1 ROG). Poza obszarami priorytetowymi instalacje wiatrowe nie będą już uprzywilejowane, lecz dopuszczalne jedynie w wyjątkowych przypadkach jako „inne projekty na obszarach zewnętrznych”, jeżeli nie naruszają interesu publicznego oraz jeśli osiągnięty zostanie regionalny cel dotyczący udziału powierzchni (§ 249 ustęp 2 kodeksu budowlanego (BauGB)⁴ w związku z § 35 ustęp 2 BauGB oraz § 2 ustawy o wymogach obszarowych dla energetyki wiatrowej (WindBG)⁵.

Zgodnie z § 9 ust. 2 ustawy o planowaniu przestrzennym niniejszym informuje się społeczeństwo oraz zainteresowane podmioty publiczne o drugim projekcie Regionalnego Programu Rozwoju Przestrzennego Pomorza Przedniego, w tym o raporcie środowiskowym. Jednocześnie społeczeństwu oraz zainteresowanym organom publicznym daje się możliwość przedstawienia uwag i stanowisk do przedłożonego projektu, w tym także do jego uzasadnienia.

Wyłożenie do publicznego wglądu projektu ogólnej aktualizacji Regionalnego Programu Rozwoju Przestrzennego Pomorza Przedniego odbędzie się w terminie od dnia

01.04.2026 do dnia 27.05.2026.

¹ Regionalny Program Rozwoju Przestrzennego Pomorza Przedniego (RREP VP 2010) z dnia 19.09.2010 (ogłoszony w GVOBl. M-V 2010, s. 453, opublikowany w Dzienniku Urzędowym M-V 2010 [nr 43] dnia 20 października 2010)

² Druga zmiana Regionalnego Programu Rozwoju Przestrzennego Pomorza Przedniego z dnia 30.09.2023 (ogłoszona i opublikowana w GVOBl. M-V 2023 [nr 22], s. 758 nn.)

³ Ustawa o planowaniu przestrzennym (ROG) z dnia 22 grudnia 2008 (BGBl. I s. 2986), ostatnio zmieniona artykułem 7 ustawy z dnia 12 sierpnia 2025 (BGBl. 2025 I nr 189).

⁴ Niemiecki kodeks budowlany (BauGB) w brzmieniu ogłoszonym dnia 3 listopada 2017 (BGBl. I s. 3634), ostatnio zmieniony artykułem 5 ustawy z dnia 22 grudnia 2025 (BGBl. 2025 I nr 348).

⁵ Ustawa o wymogach obszarowych dla energetyki wiatrowej (WindBG) z dnia 20 lipca 2022 (BGBl. I s. 1353), ostatnio zmieniona artykułem 4 ustawy z dnia 12 sierpnia 2025 (BGBl. 2025 I nr 189).

W okresie wyłożenia do publicznego wglądu dokumenty są dostępne:

- w formie cyfrowej: w Internecie na stronie www.raumordnung-mv.de oraz www.rpv-vorpommern.de
- w formie papierowej:
 - w siedzibie Stowarzyszenia Planowania Regionalnego Pomorza Przedniego w Greifswaldzie (Schuhhagen 3, 17489 Greifswald)
 - w urzędach powiatu Vorpommern-Greifswald
 - siedziba powiatu w Greifswaldzie (Feldstraße 85 a, 17489 Greifswald)
 - oddział w Anklam (Demminer Straße 71 - 74, 17389 Anklam)
 - oddział w Pasewalk (An der Kürassierkaserne 9, 17309 Pasewalk)
 - w urzędach powiatu Vorpommern-Rügen
 - siedziba powiatu w Stralsundzie (Carl-Heydemann-Ring 67, 18437 Stralsund)
 - oddział w Bergen auf Rügen (Störtebekerstraße 30, 18528 Bergen auf Rügen)
 - oddział w Grimmen (Bahnhofstraße 12/13, 18507 Grimmen)
 - oddział w Ribnitz-Damgarten (Scheunenweg 10, 18311 Ribnitz-Damgarten).

Wgląd do drukowanych egzemplarzy jest możliwy w godzinach pracy wymienionych wyżej urzędów. Informacje na temat godzin otwarcia można znaleźć na stronach internetowych poszczególnych urzędów oraz komunikatach wywieszonych w ich siedzibach.

Swoje uwagi można przekazywać w trakcie trwania okresu wyłożenia do publicznego wglądu w formie elektronicznej, pisemnej lub ustnej:

- w ramach konsultacji online za pośrednictwem strony: www.raumordnung-mv.de oraz www.rpv-vorpommern.de lub
- drogą mailową na adres: beteiligung@afrlvp.mv-regierung.de
- pisemnie na adres: Geschäftsstelle des Regionalen Planungsverbandes Vorpommern, Schuhhagen 3, 17489 Greifswald lub
- ustnie (do protokołu) w wyżej wymienionych urzędach w godzinach ich pracy.

Po upływie okresu wyłożenia do publicznego wglądu wszystkie stanowiska, które nie opierają się na szczególnych tytułach prawa prywatnego, zostaną wykluczone.

Dane adresowe oraz inne dane osobowe będą traktowane w sposób poufny. Przetwarzanie przekazanych stanowisk odbywa się zgodnie z polityką prywatności Stowarzyszenia Planowania Regionalnego Pomorza Przedniego⁶ oraz przepisami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (DSGVO).

Dokumentacja dotycząca rozpatrzenia stanowisk przekazanych na niniejszym etapie procedury konsultacji zostanie opublikowana na stronach internetowych beteiligung.raumordnung-mv.de i www.rpv-vorpommern.de wraz z rozpoczęciem kolejnego etapu procedury konsultacji oraz będzie dostępna do wglądu w siedzibie Stowarzyszenia Planowania Regionalnego Pomorza Przedniego.

dr Stefan Kerth

Przewodniczący Stowarzyszenia
Planowania Regionalnego
Pomorza Przedniego

⁶ https://www.rpv-vorpommern.de/fileadmin/Ablage/Regionalplanung/Dokumente/2026/Datenschutzzerklaerung_Gesamtfortschreibung_RREPVP_2026.pdf